

ДОГОВОР № [REDACTED]
оказания услуг

г. Москва

[REDACTED] 2024 г.

[REDACTED] « [REDACTED] », именуемое в дальнейшем «Исполнитель» в лице [REDACTED], действующего на основании [REDACTED], с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «МОЛЛТЕК», именуемое в дальнейшем «Заказчик» в лице Генерального директора Генерального директора Халявина Ярослава Алексеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее – «Договор») о нижеследующем:

1. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

1.1. Программа – Программа для ЭВМ «LAB ADV (ЛАБ АДВ)», доступ к которой осуществляется Исполнителем через Сайт с помощью авторизации в Личном кабинете по логину и паролю, и предназначенная для оформления заказов (включая контент) на размещение рекламы в торговых центрах.

1.2. Правообладатель Программы - Общество с ограниченной ответственностью «МТ ЛАБ» (ИНН 9704184449). Свидетельство о государственной регистрации программы для ЭВМ № 2023617500, Дата государственной регистрации в Реестре программ для ЭВМ 11.04.2023 г.

1.3. Личный кабинет – часть Программы по адресу в сети Интернет: <https://sales.labadv.ru/>, с помощью которого Исполнитель осуществляет доступ к Программе. Вход Исполнителя в Личный кабинет осуществляется путем ввода Исполнителем в совокупности уникального имени Исполнителя (логина) и пароля, установленного Исполнителем для входа, которые позволяют обеспечить идентификацию Исполнителя при использовании Программы. Исполнитель вправе создавать один и более Личных кабинетов в Программе в соответствии с Правилами с использованием одного логина и пароля Исполнителя. Все действия, совершенные в любом из Личных кабинетов, считаются совершенными Исполнителем и могут подтверждаться в порядке, предусмотренном п. 5.9. Договора.

1.4. Логин [REDACTED], адрес электронной почты, используемый также для связи с Исполнителем.

1.5. Объект – торговый центр/центры Исполнителя.

1.6. Правила – условия оказания услуг по организации рекламных кампаний рекламодателей на рекламных носителях (наружной и аудио рекламе) Исполнителя с использованием Программы, размещенные на Сайте в сети Интернет: <https://labadv.ru/about/docs/rules.pdf> и являющиеся неотъемлемой частью настоящего Договора.

1.7. Прайс – информация о стоимости размещения Рекламы Исполнителя, размещенная Исполнителем в Личном кабинете.

1.8. Рекламные поверхности – технические средства распространения рекламы на Объекте.

1.9. Группа РП – набор Рекламных поверхностей, которые подлежат бронированию одновременно.

1.10. Реклама – информация, соответствующая критериям, указанным в ч. 1 ст. 3 Закона о рекламе, а также любая иная законная информация (социальная реклама, объявления, вакансии и т.д.), размещаемая Исполнителем на Рекламных поверхностях на Объекте

1.11. Сайт – сайт в сети Интернет <https://labadv.ru/>.

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

2.1. Исполнитель обязуется оказывать Заказчику услуги по размещению рекламы на Рекламных поверхностях (далее – Услуги), на условиях настоящего Договора с использованием Программы, а Заказчик обязуется принимать и оплачивать оказанные Услуги в порядке, предусмотренном Договором.

2.2. Исполнитель осуществляет предварительное бронирование Рекламных поверхностей, согласованных в Приложении № 1 к настоящему Договору на весь срок действия Договора.

2.3. Конкретные условия оказания Услуг устанавливаются в Программе. Предварительно забронированные Рекламные поверхности, указанные в Приложении №1 к настоящему Договору, оплате не подлежат до момента подтверждения в Программе их бронирования по соответствующему заказу.

2.4. Размещаемая реклама должна соответствовать законодательству РФ, техническим требованиям, размещенным на сайте <https://sales.labadv.ru/>.

2.5. Подписывая настоящий Договор, Исполнитель подтверждает, что он ознакомлен с Правилами и согласен соблюдать их условия.

3. СТОИМОСТЬ УСЛУГ, СРОКИ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Стоимость Услуг Исполнителя определяется на основании Прайса, размещенного в Программе, в Личном кабинете, за вычетом скидки Заказчика, указанной в Приложении № 1 к Договору.

3.2. В течение 5 (пяти) рабочих дней после окончания отчетного (календарного) месяца, Исполнитель направляет Заказчику Универсальный передаточный документ (далее - УПД) в 2 (двух) экземплярах. Отчет об оказанных Услугах формируется в Программе.

Подписанный Сторонами УПД является подтверждением оказания услуг Исполнителем Заказчику. Заказчик при отсутствии претензий обязан подписать УПД в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента его получения, либо направить письменный мотивированный отказ от приемки Услуг.

В противном случае, Услуги считаются принятыми без замечаний с момента выставления УПД Исполнителем и подлежат оплате Заказчиком в полном объеме.

3.3. Оплата по настоящему Договору производится Заказчиком в течение 45 (сорока пяти) дней с момента подписания Сторонами УПД.

3.4. Оплата по настоящему Договору производится Заказчиком путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя, указанный в счете на оплату, полученном от Исполнителя, а в случае отсутствия счета на оплату от Исполнителя, на банковские реквизиты Исполнителя, указанные в настоящем Договоре.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Исполнитель вправе:

4.1.1. Приостановить оказание Услуг по техническим причинам, в том числе на период профилактики Рекламных поверхностей, но только в отношении незабронированных Рекламных поверхностей, и при условии соблюдения пункта 4.2.4 Договора.

4.2. Исполнитель обязуется:

4.2.1. Разместить в Программе документы и информацию, необходимую для размещения Рекламы согласно Правилам.

4.2.2. В течение 3 (трех) рабочих дней с момента начала оказания Услуг разместить в Программе фото или видеоотчет.

4.2.3. Незамедлительно уведомлять Заказчика о непредвиденной приостановке/прекращении оказания Услуг. Исполнитель также обязуется уведомить Заказчика о возобновлении оказания Услуг.

4.2.4. Поддерживать Рекламные поверхности в рабочем состоянии. Исполнитель обязуется уведомить Заказчика о поломке Рекламной поверхности в течение 1 рабочего дня с даты поломки.

Исполнитель обязуется уведомить Заказчика о проведении технического обслуживания Рекламной поверхности не менее чем за 5 (пять) рабочих дней до начала работ.

Исполнитель также обязуется уведомить о завершении ремонтных работ, работ по техническому обслуживанию в течении 1 (одного) дня с даты их завершения.

4.2.5. Предоставлять логин и пароль для доступа в Личный кабинет только уполномоченным сотрудникам и обеспечивать их сохранность и конфиденциальность. Вход в Личный кабинет считается совершенным Исполнителем до момента получения Заказчиком письменного уведомления о компрометации пароля.

4.3. Заказчик вправе:

4.3.1. Контролировать ход оказания Услуг, не вмешиваясь в деятельность Исполнителя, любым законным способом.

4.3.2. В любое время передать неисключительные права на Программу третьему лицу на условиях и в порядке, не противоречащим условиям лицензионного договора, заключенного между Заказчиком и Правообладателем и не нарушающим права Правообладателя и Исполнителя по Договору.

4.3.3. В любое время вправе передать все свои права и обязанности по настоящему Договору (передача прав и обязательств по Договору) любому третьему лицу, которое обладает правами на Программу, позволяющими являться Заказчиком по Договору.

4.3.4. По мере необходимости вносить изменения в Правила в одностороннем порядке по своему усмотрению без уведомления Исполнителя. Измененная редакция Правил публикуется на Сайте.

4.4. Заказчик обязуется:

4.4.1. Предоставлять Исполнителю всю необходимую информацию, касающуюся рекламы и/или рекламодателя, для функционирования Программы.

4.4.2. Не позднее, чем за 5 (пять) рабочих дней до начала оказания Услуг обеспечить предоставление Исполнителю через Программу рекламу, подлежащую к размещению.

4.4.3. Оплачивать стоимость Услуг, согласно условиям Договора.

4.4.4. Предоставлять доступ к Программе в соответствии с Правилами.

4.4.5. Устранять какие-либо сбои и ошибки в Программе, в случае возникновения, в разумно возможные сроки.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ и настоящим Договором.
- 5.2. Размещение рекламы, не состоявшееся или состоявшееся с просрочкой, либо не полностью в результате нарушения Заказчиком условий Договора оплачивается Заказчиком в полном объеме. Настоящий пункт не распространяется на случаи отказа от размещения рекламы только в связи с несоответствием рекламы специальным требованиям, установленным на Объекте. Размещение рекламы, не состоявшееся в результате нарушения Исполнителем условий Договора, оплате не подлежит.
- 5.3. В случае предъявления со стороны государственных органов и/или правообладателей каких-либо претензий о выявленных нарушениях и/или их устранении в отношении рекламы, Исполнитель вправе прекратить их размещение, незамедлительно уведомив об этом Заказчика с приложением подтверждающих документов. При этом Исполнитель не несет ответственности за досрочное прекращение размещения рекламы центр по законным требованиям (предписаниям государственных органов и/или претензий правообладателей);
- 5.4. В случае поступлений жалоб на рекламу от граждан, общественных объединений этического характера стороны проводят совместные консультации по вопросу продолжения размещения спорной рекламы.
- 5.5. В случае привлечения Исполнителя, к административной ответственности за нарушение законодательства РФ о рекламе, если Заказчиком (клиентом Заказчика) не было соблюдено требование соответствующих нормативных актов, регулирующих рекламную деятельность на территории РФ, и/или гражданской ответственности, в результате размещения рекламы, Заказчик обязан в полном объеме возместить Исполнителю размер фактически уплаченных и документально подтвержденных административных санкций, расходы по размещению контр рекламы, либо обеспечить такое возмещение клиентом Заказчика.
- 5.6. В случае предъявления к Исполнителю требований, связанных с нарушением интеллектуальных прав третьих лиц, по вине Заказчика (клиента Заказчика), Заказчик обязуется возместить Исполнителю все понесенные документально подтвержденные расходы, вызванные рассмотрением и/или удовлетворением таких требований (компенсации, судебные расходы, а также расходы на оплату юридических услуг).
- 5.7. Возмещение расходов, предусмотренных настоящим разделом, должно быть произведено Заказчиком в срок не позднее 15 (пятнадцати) рабочих дней с момента получения претензии Исполнителя и копий документов, подтверждающих понесенные Исполнителем расходы.
- 5.8. Стороны соглашаются с тем, что Исполнитель не несет ответственность за невыход, несвоевременный выход или прерывание размещения рекламы, неисполнение/просрочку исполнения обязательств по Договору, прямой или косвенный ущерб или потери в результате наступления неблагоприятных погодных условий (температура воздуха ниже минус 40°С или выше 40°С), что подтверждается справками соответствующих метеорологических служб; сбоев в работе/повреждений Рекламных поверхностей в результате неправомерных действий третьих лиц; в результате исполнения распоряжений уполномоченных государственных органов, вынесенных не по вине Исполнителя и/или привлеченных им третьих лиц; перебоев в электропитании, проблем при передаче данных или интернет-соединении не по вине Исполнителя; дефектов в любом электронном или механическом оборудовании и/или программах для ЭВМ, возникших не по вине Исполнителя.
- 5.9. Стороны пришли к соглашению, что записи событий и сообщений, создаваемые Программой или системой во время ее работы (логи), являются надлежащим доказательством об использовании Исполнителем Программы. Исполнитель безоговорочно соглашается, что при наличии спора о совершении Сторонами тех или иных действий в Программе логи считаются их достаточным подтверждением.
- 5.10. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее выполнение своих обязательств по Договору, если такое неисполнение/ненадлежащее исполнение явились прямым следствием обстоятельств непреодолимой силы.
- 5.11. В случае, если уполномоченный орган Федеральной налоговой службы РФ (далее - Налоговый орган), принимает решение об отказе в вычете сумм налога на добавленную стоимость (НДС) Заказчику и/или об отказе в принятии расходов по налоговому учету и предъявит Заказчику налоговые санкции (штрафы), пени по причинам, связанным с действиями/бездействием Исполнителя в отношении его налоговых обязательств или налоговых обязательств привлеченного им для исполнения обязательств по Договору третьего лица (в том числе не предоставления налоговой отчетности, не уплаты обязательных налоговых платежей, подписания счет-фактуры, УПД неуполномоченным лицом, и т.п.), Исполнитель обязуется возместить Заказчику имущественные потери согласно статье 406.1 ГК РФ, которые будут

состоять из суммы НДС, в вычете которой Заказчику было отказано, непринятых в налоговом учете расходов и налоговых санкций (штрафов) и пени.

В этом случае Заказчик предъявляет Исполнителю претензию с приложением к ней ненормативного акта Налогового органа, подтверждающего наступление обстоятельств, для возмещения Заказчику имущественных потерь и расчет общего размера возмещения таких потерь.

5.12. Упущенная выгода Исполнителя не подлежит возмещению Заказчиком ни при каких обстоятельствах.

6. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

6.1. По всем вопросам, не урегулированным настоящим Договором, стороны будут руководствоваться законодательством Российской Федерации. Претензионный порядок обязателен для Сторон. Срок ответа на претензию 10 (десять) рабочих дней с даты получения претензии Стороной.

6.2. В случае не достижения соглашения в срок 30 (тридцать) дней с даты получения первой претензии споры передаются на рассмотрение в Арбитражный суд города Москвы.

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА. УСЛОВИЯ РАСТОРЖЕНИЯ

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты подписания Сторонами и действует в течение 12 (двенадцати) календарных месяцев. Если не позднее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до окончания срока действия Договора ни одна из Сторон письменно не уведомит другую Сторону о своем намерении расторгнуть настоящий Договор, срок действия Договора продлевается на следующие 12 (двенадцать) месяцев. Количество пролонгаций не ограничено.

7.2. Исполнитель вправе отказаться от исполнения Договора и/или соответствующего бронирования в одностороннем порядке путем направления Заказчику уведомления о расторжении Договора не менее чем за 30 (тридцать) календарных дней до установленной даты расторжения. Договор считается прекращенным по истечении 30 (тридцати) дней с даты получения Заказчиком уведомления Исполнителя, но в любом случае не ранее окончания срока оказания Услуг по всем забронированным до даты получения Заказчиком уведомления Исполнителя об отказе от исполнения Договора Рекламным поверхностям.

7.3. Заказчик вправе отказаться от исполнения Договора и/или соответствующего бронирования Рекламных поверхностей в одностороннем порядке путем направления Исполнителю уведомления о расторжении Договора или соответствующего бронирования не менее чем за 30 (тридцать) календарных дней до установленной даты расторжения.

7.4. С даты получения Стороной уведомления об одностороннем отказе от исполнения Договора бронирование Рекламных поверхностей Объекта Исполнителя не осуществляется.

8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

8.2. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями Сторон.

8.3. Любое уведомление, требование, запрос и иные сообщения, необходимые или разрешенные по условиям настоящего Договора должны быть оформлены в письменной форме, доставлены:

- (i) с курьером или
- (ii) заказным письмом с уведомлением о вручении или посредством программ электронного документооборота (ЭДО) с использованием электронно-цифровой подписи (ЭЦП);
- (iii) дополнительно направлены по электронной почте, указанной в разделе 9 настоящего Договора.

Такие уведомления считаются полученными:

- при доставке курьером – в момент вручения;
- при отправке почтой – через 5 (пять) рабочих дней с даты поступления в почтовое отделение получателя или с даты вручения (что наступит ранее);
- при использовании ЭДО – датой поступления Стороне документа является дата, указанная в Подтверждении оператора ЭДО.

Стороны признают юридическую силу только в отношении уведомлений, направленных в порядке, указанном в пп. (i) и (ii) п. 8.3. Договора, за исключением случаев, прямо предусмотренных Договором.

8.4. Стороны пришли к соглашению, что в рамках Договора наряду с бумажными документами Стороны могут обмениваться документами при помощи электронного документооборота (далее - «ЭДО»), а именно первичными учетными документами включая счет-фактуру, УПД, корректировочный и исправительный счет -фактуру, УПД, счет на оплату, акт сверки, Отчет об оказанных Услугах. Также Стороны договорились об электронном обмене юридически значимыми документами, а именно, настоящий Договор, дополнительные соглашения, приложения к Договору и т.д. Электронный обмен

документами осуществляется Сторонами в соответствии с законодательством РФ по телекоммуникационным каналам связи в системе ЭДО, подписанными усиленной квалифицированной электронной подписью (КЭП).

8.5. Стороны настоящим заверяют и гарантируют, что соблюдают и обязуются соблюдать применимые нормы законодательства по противодействию коррупции и противодействию легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем (далее – Антикоррупционные нормы).

Если Исполнителю станет известно о потенциальных или существующих нарушениях Антикоррупционных норм (взятках, вымогательстве, коммерческом подкупе и т.п.) (в том числе со стороны сотрудников Исполнителя), Заказчик обязан незамедлительно уведомить об этом Исполнителя по следующим реквизитам:

а) телефон Антикоррупционного уполномоченного 8-495-775-55-51 доб. 77-650

б) электронная почта Антикоррупционного уполномоченного compliance@malltech.ru.

Заказчик гарантирует анонимность всех обращений.

8.6. В случае изменения у Стороны информации, указанной в разделе 9 Договора, а также в случае изменения системы налогообложения какой-либо Стороны Договора, такая Сторона обязана безотлагательно уведомить другую Сторону, но в любом случае не позднее 3 (трех) рабочих дней с даты такого изменения.

8.7. В случае изменения у Стороны информации, указанной в разделе 9 Договора, а также в случае изменения системы налогообложения какой-либо Стороны Договора, такая Сторона обязана безотлагательно уведомить другую Сторону, но в любом случае не позднее 3 (трех) рабочих дней с даты такого изменения. В случае изменения системы налогообложения Сторона обязана предоставить в вышеуказанный срок копию уведомления ФНС. В случае несвоевременного информирования Исполнителем Заказчика о смене банковских реквизитов и при отсутствии у Заказчика счета на оплату, ответственность за перевод денежных средств по недостоверным реквизитам лежит на Исполнителе и ответственность за несвоевременную оплату Услуг с Заказчика снимается.

8.8. Настоящий договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

9. АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН:

Заказчик:

ООО «МОЛЛТЕК»

Юридический адрес: 119435, г. Москва, Большой Саввинский переулок, дом 12, строение 11, этаж 1;2

Адрес для корреспонденции: 119435, г. Москва, Большой Саввинский переулок, дом 12, строение 11, этаж 1;2

ОГРН: 1037706033826

ИНН/КПП: 7706303377/770401001

р/с: 40702810800000080988

БИК 044525360

к/счет 30101810445250000360

Филиал «Корпоративный» ПАО «Совкомбанк»

Телефон: (495) 775-55-51

Оператор ЭДО: ООО "Такском"

Идентификатор в системе ЭДО: 2AL-458A1EE9-AB3B-4251-BC92-006C0E3F3AA2-00001

Генеральный директор

_____/ Халявин Я.А./

М.П.

Исполнитель:

Юридический адрес: _____

Адрес для корреспонденции: _____

Телефон: _____

ОГРН: _____

ИНН/КПП: _____

р/с _____

БИК _____

к/с _____

Банк: _____

Телефон: _____

Эл. почта: _____

Оператор ЭДО:

Идентификатор в системе ЭДО:

_____/_____/ М.П.

Перечень предварительно забронированных Рекламных поверхностей

Тип Рекламной поверхности	Количество рекламных поверхностей, шт.	Место расположения Рекламной поверхности (Объект)	Количество слотов, предоставляемых Заказчику для бронирования, шт.	Длина слота, сек	Длина блока, сек	Скидка, Заказчика, %
Выбрать один из типов: - медиафасад - межэтажный экран - экран - тотем/пилон - куб		ТЦ «___» адрес:	Не менее%
Выбрать один из типов: - медиафасад - межэтажный экран - экран - тотем/пилон - куб		ТЦ «___» адрес:	Не менее%

ПОДПИСИ СТОРОН:

Заказчик:
ООО «МОЛЛТЕК»

Генеральный директор

_____/Халявин Я.А./

М.П.

Исполнитель:

_____/_____/

М.П.